



**UPRAVLJANJE  
SPORTSKIM  
OBJEKTIMA**

DOM SPORTOVA	KLIZALIŠTE VELESAJAM	BOKSAČKA DVORANA JELKOVEC	BAZENSKI KOMPLEKS VITEZ	KLUGLANA BUKOVAČKA
ŠD OUBRAVA	ŠD SUTINSKA VRELA	SPORTSKI PARK MLADOST	ZIMSKI PLIVALIŠTE MLADOST	SRC MAKŠIĆSKA NASELJA
ŠD PEŠĆENICA	SPORTSKI CENTAR MEDARSKA	BAZENSKI KOMPLEKS UTRINA	SRC BUNDEK	HIPODROM ZAGREB
ŠD FRESNJEVKA	ATLETSKA DVORANA ZAGREB	SRC ŠALATA	MIJAŠKE ŽIGARE TERENI	SRC VOPOT
ŠD BOŠKO BOŽIĆ PEPI	ZAGREBAČKI BOKSAČKI CENTAR	BAZEN JELKOVEC	NOGOMETNO IGRALIŠTE SAVICA	TENIS CENTAR MAKŠIĆ
KIC DRAŽEN PETROVIĆ	SPORTSKI CENTAR LUČKO	BAZEN IVER	NOGOMETNI STADION ZAGREB	RSC JARUN

ID: 125-3/26/8

Ur. broj: 110-30-26-8

Zagreb, 21.05.2026.

Na temelju članka 27. stavka 3. Statuta ustanove Upravljanje sportskim objektima Upravno vijeće na 5. sjednici održanoj dana 21.05.2026. donijelo je sljedeću

## O D L U K U

1. Prihvaća se ponuda natjecatelja REMIKS vl. Zvonimir Ivančević, OIB: 09605060075, Zagreb, Ulica Stjepana Gradića 1, kao najpovoljnija ponuda za dio poslovnog prostora pod rednim brojem 8.: BK „Utrina“, Kombolova 4a, Zagreb, lokacija: ulaz galerija (kod blagajne), za postavljanje samoposlužnog aparata za tople napitke, s ponuđenim mjesečnim iznosom zakupnine od 182,00 EUR uvećano za PDV.
2. Dio poslovnog prostora iz prethodne točke daje se u zakup na 3 (tri) godine.
3. S ponuditeljem će se sklopiti ugovor o zakupu poslovnog prostora u roku od 30 dana od dana konačnosti ove Odluke.
4. Za provođenje ove Odluke zadužuje se ravnatelj Ustanove.

## Obrazloženje

Temeljem članka 27. stavka 3. Statuta ustanove Upravljanje sportskim objektima, Upravno vijeće je raspisalo Javni natječaj za davanje u zakup dijela poslovnog prostora danog na upravljanje ustanovi Upravljanje sportskim objektima, za postavljanje samoposlužnih aparata, prikupljanjem pisanih ponuda ID: 291-2/26/2, Ur. broj: 110-01-01-37-26-1, koji je objavljen dana 15.04.2026. na web stranici i oglasnim pločama ustanove Upravljanje sportskim objektima te u „Zagrebačkom izdanju“ Jutarnjeg lista.

U skladu s člankom 16. i člancima 17. i 18. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/22, dalje: Odluka) Povjerenstvo za davanje u zakup poslovnog prostora (dalje: Povjerenstvo) je dana 07.05.2026. javno otvorilo, a dana 13.05.2026. pregledalo pristigle ponude te je utvrdilo da je za dio poslovnog prostora naveden u točki 1. izreke ove Odluke pristiglo 8 ponuda sljedećih natjecatelja: Automatic servis d.o.o., SPAZ d.o.o., VEN d.o.o., REMIKS vl. Zvonimir Ivančević, KREŠIMIR-FUTURA d.o.o., ŽIVI NAPITAK d.o.o., INTERULTIMA d.o.o. i DUGA -CEN d.o.o.

Članak 17. stavak 1. Odluke propisuje da je najpovoljnija ponuda ona ponuda koja uz ispunjenje uvjeta natječaja sadrži i najviši ponuđeni iznos mjesečne zakupnine.

**Upravljanje sportskim objektima**, Zagreb, Trg Krešimira Čosića 11, Hrvatska, **reg.** kod Trgovačkog suda u Zagrebu

**tel** +385 1 6421-021 [www.sportskiobjekti.hr](http://www.sportskiobjekti.hr)

**fax** +385 1 3650-350

[uso-ured.direktora@sportskiobjekti.hr](mailto:uso-ured.direktora@sportskiobjekti.hr)

ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA

HR3724020061100954018

**mbs** 080887301

**oib** 59365213244

Povjerenstvo je pregledom ponuda naprijed navedenih natjecatelja utvrdilo da ponude natjecatelja VEN d.o.o., ŽIVI NAPITAK d.o.o., INTERULTIMA d.o.o. i DUGA -CEN d.o.o. ne ispunjavaju uvjete javnog natječaja budući su podnesene skupno za više oglašanih poslovnih prostora suprotno uvjetima javnog natječaja, da su ponude natjecatelja SPAZ d.o.o., Automatic servis d.o.o. i KREŠIMIR-FUTURA d.o.o. nepotpune budući da iste ne sadrže svu dokumentaciju predviđenu javnim natječajem te da je ponuda natjecatelja REMIKS vl. Zvonimir Ivančević potpuna čime ispunjava sve uvjete javnog natječaja slijedom čega se ponudeni iznos mjesečne zakupnine utvrđuje najvišim.

Stoga je Povjerenstvo odlučilo predložiti Upravnom vijeću da se za najpovoljnijeg natjecatelja izabere obrt REMIKS vl. Zvonimira Ivančevića iz točke 1. ove Odluke.

Točka 2. izreke ove Odluke temelji se na točki 3. javnog natječaja, a točka 3. izreke ove Odluke temelji se na točki 25. javnog natječaja.

Slijedom svega naprijed navedenog, odlučeno je kao u izreci ove Odluke.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Na ovu Odluku se može izjaviti prigovor Upravnom vijeću u roku od 8 dana od dana dostave ove Odluke. Prigovor se može podnijeti preporučeno poštom na adresu Upravljanje sportskim objektima, Zagreb, Matka Baštijana 52A ili neposrednom predajom u pisarnicu Ustanove na istoj adresi.

Predsjednik Upravnog vijeća  
Igor Dragovan



#### Dostaviti:

1. REMIKS vl. Zvonimir Ivančević
2. VEN d.o.o.
3. ŽIVI NAPITAK d.o.o.
4. INTERULTIMA d.o.o.
5. DUGA -CEN d.o.o.
6. SPAZ d.o.o.
7. KREŠIMIR-FUTURA d.o.o.
8. Automatic servis d.o.o.